|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Башҡортостан Республикаһы**  **Дүртѳйлѳ районы**  **муниципаль районыныӊ**  **Иçке Яндыҙ ауыл советы**  **ауыл биләмәһе**  **Советы**  Совет урамы, 7, Иçке Яндыҙ ауылы, Дүртөйлө районы, Башҡортостан Республикаhы, 452306.  Тел./факс (34787) ­­62-2-68  [50.sy@bashkortostan.ru](mailto:50.sy@bashkortostan.ru) |  | **Совет**  **сельского поселения**  **Староянтузовский сельсовет**  **муниципального района**  **Дюртюлинский район**  **Республики Башкортостан**  Советская ул., 7, с. Староянтузово,  Дюртюлинский район, Республика Башкортостан, 452306.  Тел./факс (34787) 62-2-68  [50.sy@bashkortostan.ru](mailto:50.sy@bashkortostan.ru) |

**\_\_\_ созыв \_\_\_\_ заседание**

# ҠАРАР РЕШЕНИЕ

**Об установлении земельного налога на территории**

**сельского поселения Староянтузовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Староянтузовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Староянтузовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Староянтузовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E97D5E3DACAEC5D0349C73680DD52E6173395DEA67F0CF517EE556C8D43DC8C1D384CF230F6224C3AF73BBB5095Fh5O) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что помимо случаев, предусмотренных статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая льгота в виде освобождения от уплаты земельного налога предоставляется следующей категории налогоплательщиков:

а) инвалиды 1 группы;

б) инвалиды с детства, дети-инвалиды;

в) ветераны Великой Отечественной войны;

г) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

д) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

е) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

ж) юридические лица и индивидуальные предприниматели реализующие приоритетные инвестиционные проекты на участках свободных от построек в течении трех лет с момента начала осуществления вложений в основные средства. Льгота предоставляется в соответствии с Порядком предоставления налоговых льгот по земельному налогу инвесторам, реализующим приоритетные проекты утвержденного Решением представительного органа сельского поселения;

з) физические лица, имеющие пять и более несовершеннолетних детей.

Освобождение от уплаты земельного налога в соответствии с подпунктами : а), б), в), г), д), е) пункта 3 настоящего решения производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговая льгота.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налоговой льготы, уведомления о выбранном земельном участке налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Налоговые льготы, установленные настоящим пунктом, не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

4. Установить следующие порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу:

4.1. установить для налогоплательщиков-организаций отчетные периоды, которыми признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

4.2. налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом;

4.3 налогоплательщиками – организациями уплачивается налог по итогам налогового периода не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5. Признать утратившими силу решения Совета сельского поселения Староянтузовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан:

от 15.11. 2017 года № 94 «Об установлении земельного налога»;

от 02.11.2018 года № 140 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Староянтузовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан от 15.11.2017 года № 94 «Об установлении земельного налога»;

от 05.08.2019 года № 59 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Староянтузовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан от 15.11.2017 года № 94 «Об установлении земельного налога»;

от 16.04.2020 года № 9/50 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Староянтузовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан от 15.11.2017 года № 94 «Об установлении земельного налога»;

от 16.03.2022 года № 37/131 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Староянтузовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан от 15.11.2017 года № 94 «Об установлении земельного налога».

7. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

8. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Староянтузовский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан по адресу: с.Староянтузово, ул.Советская, д. 7 и на официальном сайте в сети «Интернет».

Глава сельского поселения Р.Х.Галяуов

**с.Староянтузово**

**22 апреля 2022 г.**

**№ 39/136**